



شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام (ش.م.ع.ق.)  
QATAR CINEMA & FILM DISTRIBUTION CO. (Q.P.S.C.)



شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام (ش.م.ع.ق.)

الدوحة - قطر

البيانات المالية المرحلية المختصرة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024



## الفهرس

| <u>الصفحة</u> | <u>الموضوع</u>                                    |
|---------------|---|
| 1-2           | بيان المركز المالي                                |
| 3             | بيان الأرباح أو الخسائر                           |
| 4             | بيان الأرباح أو الخسائر وبنود الدخل الشامل الأخرى |
| 5             | بيان التغيرات في حقوق المساهمين                   |
| 6             | بيان التدفقات النقدية                             |
| 7-11          | إيضاحات حول البيانات المالية                      |

بيان المركز المالي المرحلي كما في 30 سبتمبر 2024

| 31 ديسمبر 2023     | 30 سبتمبر 2024     | الإيضاح | الموجودات  |
|--------------------|--------------------|---------|--|
| (مدققة)            | (غير مراجعة)       |         |  |
| ريال قطري          | ريال قطري          |         |  |
|                    |                    |         | الموجودات غير المتداولة                                      |
| 18,577,412         | 17,398,125         | 1       | الممتلكات والألات والمعدات                                   |
| 71,869,208         | 69,853,405         | 2       | الإستثمارات العقارية   |
| 4,897,464          | 4,274,481          | 3       | موجودات حق الإستخدام   |
| 31,003,447         | 30,342,916         | 4       | الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |
| <b>126,347,531</b> | <b>121,868,927</b> |         | <b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>                        |
|                    |                    |         | الموجودات المتداولة  |
| 329,343            | 331,186            |         | المخزون  |
| 4,013,584          | 4,022,849          |         | المديون التجاريون والذمم المدينة الأخرى                      |
| 22,938,915         | 25,958,527         | 5       | النقد بالصندوق ولدى البنوك                                   |
| <b>27,281,842</b>  | <b>30,312,562</b>  |         | <b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>                            |
| <b>153,629,373</b> | <b>152,181,489</b> |         | <b>إجمالي الموجودات</b>                                      |

بيان المركز المالي المرحلي كما في 30 سبتمبر 2024

| 31 ديسمبر 2023<br>(مدققة)<br>ريال قطري | 30 سبتمبر 2024<br>(غير مراجعة)<br>ريال قطري | الإيضاح |  |
|--|---|---------|--|
|  |   |         | حقوق الملكية والمطلوبات                  |
|  |   |         | حقوق الملكية                             |
| 62,807,950                             | 62,807,950                                  |         | رأس المال                                |
| 37,992,630                             | 37,992,630                                  |         | الإحتياطي القانوني                       |
| 2,663,152                              | 2,663,152                                   |         | الإحتياطي العام                          |
| 6,942,576                              | 6,282,045                                   | 6       | إحتياطي القيمة العادلة                   |
| 21,619,256                             | 21,384,729                                  |         | الأرباح المحتجزة                         |
| <b>132,025,564</b>                     | <b>131,130,506</b>                          |         | إجمالي حقوق الملكية                      |
|  |   |         | المطلوبات                                |
|  |   |         | المطلوبات غير المتداولة                  |
| 1,308,622                              | 1,305,096                                   |         | مكافأة نهاية الخدمة للموظفين             |
| 6,836,691                              | 5,604,573                                   | 7       | مطلوبات الإيجار                          |
| <b>8,145,313</b>                       | <b>6,909,669</b>                            |         | إجمالي المطلوبات غير المتداولة           |
|  |   |         | المطلوبات المتداولة                      |
| 3,115,905                              | 2,444,642                                   |         | الدائنون التجاريون والذمم الدائنة الأخرى |
| 944,151                                | 809,951                                     |         | المبالغ المدفوعة مقدماً من المستأجرين    |
| 6,350,258                              | 6,349,147                                   |         | توزيعات الأرباح المستحقة                 |
| 3,048,182                              | 4,537,574                                   | 7       | مطلوبات الإيجار                          |
| <b>13,458,496</b>                      | <b>14,141,314</b>                           |         | إجمالي المطلوبات المتداولة               |
| <b>21,603,809</b>                      | <b>21,050,983</b>                           |         | إجمالي المطلوبات                         |
| <b>153,629,373</b>                     | <b>152,181,489</b>                          |         | إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات           |

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة بتاريخ 30 أكتوبر 2024 وتم التوقيع عليها من السادة:

  
السيد / عبدالرحمن عبدالرازق نجدى  
المدير العام

  
السيد / على إسحاق حسين آل اسحاق  
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

| 30 سبتمبر 2023   | 30 سبتمبر 2024   | الإيضاح  |
|------------------|------------------|--|
| (غير مراجعة)     | (غير مراجعة)     |  |
| ريال قطري        | ريال قطري        |  |
| 4,672,419        | 5,709,736        | 8 إيرادات التشغيل                              |
| (4,482,010)      | (5,962,063)      | 9 مصروفات التشغيل                              |
| <b>190,409</b>   | <b>(252,327)</b> | مجمّل الربح                                    |
| (2,449,937)      | (2,605,498)      | 10 المصروفات العمومية والإدارية                |
| 1,352,753        | 1,821,354        | توزيعات أرباح مستلمة                           |
| (3,311,781)      | (3,317,212)      | إهلاك الممتلكات والمعدات والإستثمارات العقارية |
| 8,856,839        | 8,612,952        | إيرادات الإيجار                                |
| (292,784)        | (257,274)        | تكلفة التمويل ومطلوبات الإيجار                 |
| 329,168          | 783,018          | 11 إيرادات أخرى                                |
| (620,709)        | (622,983)        | إستهلاك موجودات حق الإستخدام                   |
| <b>4,053,958</b> | <b>4,162,030</b> | صافي ربح الفترة                                |
| <b>0.065</b>     | <b>0.066</b>     | 12 العائد الأساسي / المعدل على السهم           |



بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي المختصر لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

| 30 سبتمبر 2023 | 30 سبتمبر 2024   | الإيضاح  |
|----------------|------------------|--|
| (غير مراجعة)   | (غير مراجعة)     |  |
| ريال قطري      | ريال قطري        |  |
| 4,053,958      | 4,162,030        | صافي ربح الفترة  |
|                |                  | الدخل الشامل الآخر   |
|                |                  | البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها للربح أو الخسارة  |
| (3,534,589)    | (660,531)        | 4 صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| <b>519,369</b> | <b>3,501,499</b> | إجمالي الخسارة / الدخل الشامل للفترة   |

شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام (ش.م.ع.ق.)  
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

| الإجمالي           | الأرباح المحتجزة  | احتياطي القيمة<br>العادلة | إحتياطي عام      | الاحتياطي<br>القانوني | رأس المال         |                                       |
|--------------------|-------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-------------------|---------------------------------------|
| ريال قطري          | ريال قطري         | ريال قطري                 | ريال قطري        | ريال قطري             | ريال قطري         |                                       |
| 133,145,860        | 21,115,989        | 8,566,139                 | 2,663,152        | 37,992,630            | 62,807,950        | الرصيد كما في 1 يناير 2023 (مدققة)    |
| 4,053,958          | 4,353,958         | -                         | -                | -                     | -                 | صافي ربح الفترة (غير مراجعة)          |
| (3,534,589)        | -                 | (3,534,589)               | -                | -                     | -                 | صافي التغير في إحتياطي القيمة العادلة |
| (3,768,477)        | (3,768,477)       | -                         | -                | -                     | -                 | توزيعات نقدية                         |
| <b>129,896,752</b> | <b>21,401,470</b> | <b>5,031,550</b>          | <b>2,663,152</b> | <b>37,992,630</b>     | <b>62,807,950</b> | الرصيد في 30 سبتمبر 2023 (غير مراجعة) |
| <b>132,025,564</b> | <b>21,619,256</b> | <b>6,942,576</b>          | <b>2,663,152</b> | <b>37,992,630</b>     | <b>62,807,950</b> | الرصيد كما في 1 يناير 2024 (مدققة)    |
| 4,162,030          | 4,162,030         | -                         | -                | -                     | -                 | صافي ربح الفترة (غير مراجعة)          |
| (660,531)          | -                 | (660,531)                 | -                | -                     | -                 | صافي التغير في إحتياطي القيمة العادلة |
| (4,396,557)        | (4,396,557)       | -                         | -                | -                     | -                 | توزيعات نقدية                         |
| <b>131,130,506</b> | <b>21,384,729</b> | <b>6,282,045</b>          | <b>2,663,152</b> | <b>37,992,630</b>     | <b>62,807,950</b> | الرصيد في 30 سبتمبر 2024 (غير مراجعة) |

بيان التدفقات النقدية المرحلية لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

| سبتمبر 2023<br>(غير مراجعة)<br>ريال قطري | سبتمبر 2024<br>(غير مراجعة)<br>ريال قطري |   |
|--|--|---|
|  |  | <b>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</b>       |
| 4,053,958                                | 4,162,030                                | صافي ربح الفترة                                 |
|  |  | <b>تعديلات:</b>                                 |
| 3,932,490                                | 3,940,195                                | إستهلاك ممتلكات ومعدات وإستثمارات عقارية        |
| 355,124                                  | 257,274                                  | تكاليف التمويل ومطلوبات الإيجار                 |
| 108,305                                  | 102,928                                  | مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين               |
| <b>8,449,877</b>                         | <b>8,462,427</b>                         |   |
|  |  | <b>التغير في:</b>                               |
| (1,103,344)                              | (9,265)                                  | ذمم مدينة                                       |
| (14,689)                                 | (1,843)                                  | المخزون وقطع الغيار                             |
| (2,253)                                  | (671,263)                                | ذمم دائنة                                       |
| -  | (134,200)                                | إيجارات مستلمة مقدما                            |
| <b>7,329,591</b>                         | <b>7,645,856</b>                         |   |
| (30,706)                                 | (106,454)                                | مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين           |
| (69,422)                                 | -  |   |
| <b>7,229,463</b>                         | <b>7,539,402</b>                         | <b>صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>   |
|  |  | <b>الأنشطة الإستثمارية</b>                      |
| (55,694)                                 | (122,122)                                | شراء ممتلكات ومعدات وأعمال رأسمالية قيد التنفيذ |
| <b>(55,694)</b>                          | <b>(122,122)</b>                         | <b>صافي النقد الناتج من الأنشطة الإستثمارية</b> |
|  |  | <b>الأنشطة التمويلية</b>                        |
| (62,340)                                 | -  | تكاليف التمويل المدفوعة                         |
| (3,960,791)                              | (4,397,668)                              | توزيعات أرباح مدفوعة                            |
| <b>(4,023,131)</b>                       | <b>(4,397,668)</b>                       | <b>صافي النقد من الأنشطة التمويلية</b>          |
| <b>3,150,638</b>                         | <b>3,019,612</b>                         | <b>صافي الزيادة في النقد وشبه النقد</b>         |
| <b>17,789,246</b>                        | <b>22,938,915</b>                        | <b>النقد و شبه النقد في بداية الفترة</b>        |
| <b>20,939,884</b>                        | <b>25,958,527</b>                        | <b>النقد وشبه النقد في نهاية الفترة</b>         |



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

1 / ممتلكات ومعدات

| 31 ديسمبر 2023    | سبتمبر 2024       |   |
|-------------------|-------------------|---|
| (مدققة)           | (غير مراجعة)      |   |
| ريال قطري         | ريال قطري         |   |
| 20,027,864        | 18,577,412        | صافي القيمة الدفترية - الرصيد الإفتتاحي |
| 274,607           | 122,122           | إضافات خلال الفترة / للسنة              |
| (1,725,059)       | (1,301,409)       | الإستهلاك خلال الفترة / للسنة           |
| -                 | -                 | إستبعادات خلال الفترة                   |
| <b>18,577,412</b> | <b>17,398,125</b> | صافي القيمة الدفترية - الرصيد النهائي   |

2 / إستثمارات عقارية

|                   |                   |   |
|-------------------|-------------------|---|
| 74,557,888        | 71,869,208        | صافي القيمة الدفترية - الرصيد الإفتتاحي |
| -                 | -                 | الآضافات خلال الفترة / للسنة            |
| (2,688,680)       | (2,015,803)       | الإستهلاك خلال الفترة / للسنة           |
| <b>71,869,208</b> | <b>69,853,405</b> | صافي القيمة الدفترية - الرصيد النهائي   |

3 / موجودات حق الإستخدام

التكلفة

| الاجمالي<br>ريال قطري       | المباني<br>ريال قطري |                    |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|
| 9,049,168                   | 9,049,168            | في 31 ديسمبر 2023  |
| 9,049,168                   | 9,049,168            | في 30 سبتمبر 2024  |
| <b>الإهلاك المتراكم</b>     |                      |                    |
| 4,151,704                   | 4,151,704            | في 31 ديسمبر 2023  |
| 622,983                     | 622,983              | الإهلاك خلال السنة |
| 4,774,687                   | 4,774,687            | في 30 سبتمبر 2024  |
| <b>صافي القيمة الدفترية</b> |                      |                    |
| 4,274,481                   | 4,274,481            | في 30 سبتمبر 2024  |
| 4,897,464                   | 4,897,464            | في 31 ديسمبر 2023  |

4 / الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

| 31 ديسمبر 2023<br>(مدققة) | 30 سبتمبر 2024<br>(غير مراجعة) |  |
|---------------------------|--------------------------------|--|
| ريال قطري                 | ريال قطري                      |  |
| 32,627,010                | 31,003,447                     | الرصيد في 1 يناير 2024   |
| (1,623,563)               | (660,531)                      | التغير في إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية<br>بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل |
| 31,003,447                | 30,342,916                     |  |

5 / النقد بالصندوق ولدى البنوك

| 31 ديسمبر 2023    | 30 سبتمبر 2024    |                       |
|-------------------|-------------------|-----------------------|
| (مدققة)           | (غير مراجعة)      |                       |
| ريال قطري         | ريال قطري         |                       |
| 12,818,890        | 10,830,655        | حسابات البنوك الجارية |
| 10,120,025        | 15,120,025        | الودائع               |
| -                 | 7,847             | النقدية بالصندوق      |
| <b>22,938,915</b> | <b>25,958,527</b> |                       |

6 / احتياطي القيمة العادلة

| 8,566,139        | 6,942,576        | فالرصيد في 1 يناير 2024       |
|------------------|------------------|-------------------------------|
| (1,623,563)      | (660,531)        | صافي التغير في القيمة العادلة |
| <b>6,942,576</b> | <b>6,282,045</b> |                               |

7 / مطلوبات الإيجار

| 9,516,417        | 9,884,873         | فالرصيد في 1 يناير 2024 |
|------------------|-------------------|-------------------------|
| 368,456          | 257,274           | الفوائد خلال السنة      |
| <b>9,884,873</b> | <b>10,142,147</b> |                         |
| 3,048,182        | 4,537,574         | متداول                  |
| 6,836,691        | 5,604,573         | غير متداول              |
| <b>9,884,873</b> | <b>10,142,147</b> |                         |

8 / إيرادات التشغيل

| 30 سبتمبر 2023   | 30 سبتمبر 2024   |                    |
|------------------|------------------|--------------------|
| (غير مراجعة)     | (غير مراجعة)     |                    |
| ريال قطري        | ريال قطري        |                    |
| 3,497,135        | 4,696,580        | إيرادات الافلام    |
| 1,175,284        | 1,005,156        | إيرادات الكافتيريا |
| -                | 8,000            | إيرادات الإعلانات  |
| <b>4,672,419</b> | <b>5,709,736</b> |                    |

9 / تكلفة إيرادات التشغيل

|                  |                  |                              |
|------------------|------------------|------------------------------|
| 1,773,274        | 2,350,607        | حصص الموزعين ومصاريف الأفلام |
| 2,287,788        | 3,038,870        | مصروفات دور العرض            |
| 420,948          | 572,586          | مصروفات الكافتيريا           |
| <b>4,482,010</b> | <b>5,962,063</b> |                              |

10 / المصروفات العمومية والإدارية

| 30 سبتمبر 2023<br>(غير مراجعة)<br>ريال قطري | 30 سبتمبر 2024<br>(غير مراجعة)<br>ريال قطري |                              |
|---|---|------------------------------|
| 1,542,244                                   | 1,618,141                                   | تكلفة الموظفين               |
| 180,566                                     | 160,158                                     | الإتصالات وكهراء             |
| 215,184                                     | 238,296                                     | الرسوم المهنية والحكومية     |
| 108,305                                     | 102,928                                     | مكافأة نهاية الخدمة للموظفين |
| 79,000                                      | 72,500                                      | تدقيق حسابات                 |
| 62,340                                      | 76,507                                      | م بنك                        |
| 64,545                                      | 80,740                                      | إعلان ونشر                   |
| 75,350                                      | 52,585                                      | صيانة عامة                   |
| 11,778                                      | 7,932                                       | قرطاسية ومطبوعات             |
| 110,625                                     | 112,119                                     | مصروفات أخرى                 |
| -   | 83,592                                      | مخصص ديون مشكوك في تحصيلها   |
| <b>2,449,937</b>                            | <b>2,605,498</b>                            |                              |

11 / الإيرادات الأخرى

|                |                |                |
|----------------|----------------|----------------|
| 277,895        | 563,027        | فوائد بنكية    |
| 51,273         | 219,991        | إيرادات متنوعة |
| <b>329,168</b> | <b>783,018</b> |                |

12 / العائد على السهم

|                   |                   |                                   |
|-------------------|-------------------|-----------------------------------|
| <b>4,053,958</b>  | <b>4,162,030</b>  | صافي ربح الفترة                   |
| <b>62,807,950</b> | <b>62,807,950</b> | المتوسط المرجح لعدد الأسهم        |
| <b>0.065</b>      | <b>0.066</b>      | العائد الأساسي / المعدل على السهم |